



**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
"Город БАЛАБАНОВО"
Боровский район Калужской области**

РЕШЕНИЕ

Городской Думы

« 28 » января 2021 года

№ 08-д

**Об утверждении порядка размещения
нестационарных торговых объектов
на территории муниципального
образования «Город Балабаново»**

В целях создания условий для обеспечения жителей муниципального образования «Город Балабаново» услугами общественного питания и торговли и в соответствии с п. 10 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», п. 11 ч. 1 ст. 9 Устава муниципального образования «Город Балабаново», Городская Дума городского поселения «Город Балабаново»

РЕШИЛА:

1. Утвердить Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Балабаново» согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

**Глава городского поселения
«Город Балабаново»**



И.А. Никифорова
И.А. Никифорова

Отп. 5 экз:
3-дело
1-СМИ
1-Администрация

Исп. Воронцова Г.В.
6-13-09



**ПОРЯДОК
РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД БАЛАБАНОВО»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру размещения нестационарных торговых объектов, далее – НТО, на территории муниципального образования «Город Балабаново», далее – городского поселения, с целью создания условий для обеспечения жителей городского поселения услугами торговли, бытового обслуживания и общественного питания с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации в сфере торговой деятельности.

1.2. Действие настоящего Порядка не распространяется на правоотношения по размещению НТО на территориях ярмарок, рынков, при проведении выставок-ярмарок, праздничных, массовых мероприятий, имеющих временный характер.

1.3. Основные понятия и определения, используемые в настоящем Порядке, применяются в значении терминов и понятий, установленных Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 года № 582-ст.

**2. Требования к размещению нестационарных
торговых объектов, объектов бытового обслуживания населения
и временных объектов общественного питания**

2.1. Размещение НТО на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в собственности городского поселения, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городского поселения производится в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Балабаново», далее – Схемой НТО, утверждаемой постановлением Администрации муниципального образования «Город Балабаново», далее – Администрации городского поселения, в соответствии с Приказом Министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области от 09.11.2010 № 543 «О Порядке разработки и утверждения органом местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Калужской области».

2.2. На территории городского поселения НТО размещаются на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта далее - Договора, заключаемого по результатам проведения конкурса, порядок проведения которого устанавливается постановлением Администрации городского поселения. При этом срок действия Договора не должен превышать 5 (пять) лет.

2.3. Заключенные по результатам проведения конкурса Договоры продолжают действовать до истечения указанных в них сроков.

2.4. Договор не дает лицу, с которым он заключен, право на строительство или реконструкцию объектов капитального строительства, на использование земельных участков в иных целях, чем предусмотрено таким Договором.

2.5. Размещение НТО должно обеспечивать свободное движение пешеходов и доступ потребителей к торговым объектам, в том числе обеспечение безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственный подъезд спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях.

2.6. При размещении НТО должен быть предусмотрен удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов. Разгрузку товара требуется осуществлять без заезда машин на тротуар и газон.

3. Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов, объектов бытового обслуживания населения и временных объектов общественного питания

3.1. Размещение НТО не должно нарушать внешний архитектурно-художественный облик городского поселения. В зависимости от специализации и типа НТО должен иметь архитектурное решение, соответствующее утверждаемым постановлением Администрации городского поселения типовым архитектурным решениям нестационарных торговых объектов. Колористические и иные решения внешних поверхностей НТО рассматриваются с учетом окружающей застройки.

3.2. Каждый НТО, размещаемый в границах городского поселения, должен иметь прилегающую территорию к НТО, подготовку проекта схемы границ которой осуществляет Администрация городского поселения в соответствии Правилами благоустройства территории муниципального образования «Город Балабаново», утвержденными решением Городской Думы городского поселения «Город Балабаново» от 29.10.2020 № 51-д. При этом прилегающая территория к НТО и не должна быть:

- менее 5 метров от границ сформированного под объектом НТО земельного участка;

- менее 5 метров от границ объекта НТО (при отсутствии сформированного под объектом НТО земельного участка).

3.3. Не допускается выставлять непосредственно у НТО, а также в границах прилегающей территории к НТО, столики, стеллажи, зонтики, приспособления и объекты, увеличивающие площадь торговли.

3.4. Окраска и ремонт объектов должны производиться по мере необходимости, а также по требованию Администрации городского поселения, но не реже 1 раза в год.

3.5. Уборка прилегающей территории к НТО, должна производиться ежедневно.

3.6. Не допускается осуществлять складирование товара, упаковок, мусора на элементах благоустройства, крышах объектов, а также в границах прилегающей территории к НТО.

4. Некоторые вопросы эксплуатации НТО

4.1. При эксплуатации НТО должно обеспечиваться соблюдение санитарных норм и правил по реализации и условиям хранения продукции, противопожарных, экологических и других правил, а также соблюдение работниками условий труда и правил личной гигиены.

4.2. Владельцы (пользователи) НТО обязаны обеспечить уход за их внешним видом: содержать в чистоте и порядке, своевременно красить и устранять повреждения на вывесках, конструктивных элементах, производить уборку и благоустройство

прилегающей территории.

4.3. Порядок размещения и использования НТО в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или на земельном участке, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

4.4. В случае выявления нарушений земельного законодательства в части использования земельного участка не в соответствии с целевым назначением, правил торговли, требований к размещению НТО применяются меры ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Прекращение права на размещение НТО

5.1. Право на размещение НТО прекращается в случаях, установленных Договором, а также в случае прекращения хозяйствующим субъектом в установленном законодательством Российской Федерации порядке своей деятельности.

6. Некоторые вопросы, связанные с демонтажем НТО

6.1. НТО подлежат демонтажу по основаниям и в порядке, указанным в Договоре, в соответствии с требованиями и в порядке, установленными законодательством Российской Федерации, Калужской области и правовыми актами муниципального образования «Город Балабаново».

6.2. При выявлении неправомерно размещенных и (или) эксплуатируемых на территории городского поселения НТО Администрация городского поселения и (или) уполномоченное лицо в течение 7 рабочих дней передает данную информацию в комиссию по проведению мероприятий, связанных с демонтажем незаконно возведенных НТО на территории муниципального образования «Город Балабаново», создаваемую постановлением Администрации городского поселения.

8. Заключительные и переходные положения.

8.1. Настоящий Порядок вступает в силу с момента опубликования, за исключением п. 2.2. Порядка, вступающего в силу с 01.01.2022.

8.2. До 01.01.2022 НТО размещаются на основании Договора, заключаемого без торгов, по заявлению заинтересованных лиц, с Администрацией городского поселения и (или) уполномоченным ей лицом. Срок действия такого Договора не должен превышать сроки, установленные схемой размещения, и не может быть заключен на срок, установленный за пределами даты - 31.12.2021.

8.3. Договоры на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского поселения, заключенные до утверждения настоящего Порядка, также являются основанием для размещения нестационарных торговых объектов до окончания срока их действия. При этом, владельцу нестационарного торгового объекта предоставляется право установить и эксплуатировать нестационарный торговый объект в порядке и на условиях, определенных данным Договором.